

## Local en alquiler en 1ª línea comercial



**Dirección:** Av. Diagonal / Balmes

### **Descripción:**

#### **DATOS BÁSICOS**

Inmueble en zona Av. Diagonal – Balmes, primera línea comercial

Superficie total de 715 m<sup>2</sup> construidos:

o Planta baja: 406 m<sup>2</sup>

o Planta -1: 309 m<sup>2</sup> (también comercial)

Gran paso de público, nacional y extranjero, durante todo el año

#### **CONDICIONES DE LA OPERACIÓN**

Renta mensual: 25.000 €

Gastos de comunidad y de IBI: A cargo del arrendatario

Fianza y garantía adicional: 2 + 2 mensualidades

**Precio:** 25000 EUR

**Estado:** Disponible

**Inmueble:** Local comercial

**Sup. Constr.:** 715

**Año:** 2018